

Einladung

Hiermit lade ich Sie zur Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Hohe Börde ein.
Die Sitzung findet am

**Montag, dem 07.02.2022, um 18:00 Uhr,
im Sitzungsraum / I. Etage der Gemeinde Hohe Börde, OT Irxleben,
Bördestraße 8**

statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Abstimmung über die Niederschrift der letzten Sitzung - öffentlicher Teil
4. Einwohnerfragestunde
5. Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan Nr. 14-14 "Helmstedter Straße/Stadtweg" in der Ortschaft Irxleben
Vorlage: 0962/2021
6. Aufstellungsbeschluss 3. Änderung Bebauungsplan Nr. 14-1 "Gewerbegebiet 1 und 2" der Ortschaft Irxleben - Vorlage: 0963/2021
7. 1. Aufhebung Auslagebeschluss Nr. 0867/2021 vom 13.07.2021 8. Änderung B-Plan Nr. 14-9 "Am Sportplatz" Irxleben einschl. Änderungen 2.) Neufassung Auslagebeschluss 8. Änderung B-Plan Nr. 14-9 "Am Sportplatz" Irxleben mit Änderungen - Vorlage: 1005/2021
8. Antrag der Fraktion PRO Hohe Börde - Abbruch Verfahren der 8. Änderung B-Plan Nr. 14-9 "Am Sportplatz" der Ortschaft Irxleben - Vorlage: 1032/2022
9. Beschluss zur Durchführung eines VgV-Verfahrens (europaweite Ausschreibung) zur Ermittlung der Architekten/Fachplaner für die Planung und Bauüberwachung des Dorfzentrums mit Hortneubau in der Gemeinde Hohe Börde OT Irxleben
Vorlage: 1049/2022
10. Übertragung der Zuständigkeit zur Vergabe der Planungsleistungen und vorbereitende VgV Betreuungsleistungen für das Bauvorhaben "Dorfzentrum mit Hortneubau" in Irxleben - Vorlage: 1054/2022
11. Beschluss über die Abwägung der Anregungen und Hinweise zum Entwurf der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes "Sonderbaufläche Pferdepenion Alte Ziegelei Bebertal" der Gemeinde Hohe Börde - Vorlage: 1025/2022
12. Feststellungsbeschluss zur 1. Änderung des Flächennutzungsplanes "Sonderbaufläche Pferdepenion Alte Ziegelei Bebertal" der Gemeinde Hohe Börde - Vorlage: 1026/2022
13. Beschluss über die Abwägung der Anregungen und Hinweise zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 42-8 "Sondergebiet Pferdepenion Alte Ziegelei" in der Ortschaft Bebertal - Vorlage: 1027/2022
14. Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 42-8 "Sondergebiet Pferdepenion Alte Ziegelei" in der Ortschaft Bebertal - Vorlage: 1028/2022

15. Grundsatzbeschluss zur Festlegung über die Errichtung einer Ladesäule am Standesamt im OT Bebertal - Vorlage: 1045/2022
16. Beschluss über die öffentliche Auslegung sowie die Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange zum Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 46-5 Wohngebiet "Neue Siedlung" in der Ortschaft Schackensleben
Vorlage: 1040/2022
17. Grundsatzbeschluss zur Sanierung Kriegerdenkmal Friedhof OT Hohenwarsleben
Vorlage: 1041/2022
18. Beschluss über die öffentliche Auslegung sowie die Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 06-6 "Bornstedter Straße/Zum Feld" in der Ortschaft Eichenbarleben
Vorlage: 1052/2022
19. Umwidmung Haushaltsmittel energetische Sanierung Feuerwehr Hermsdorf für Anbau Fahrzeughalle Feuerwehr Eichenbarleben - Vorlage: 1053/2022
20. Grundsatzbeschluss über den flächendeckenden Ausbau eines 5G-Netzes im Gemeindegebiet - Vorlage: 1013/2022
21. Grundsatzbeschluss über die Beantragung einer "Graue Flecken"-Förderungen für Adressen und Gebiete mit einer Breitbandversorgung von unter 100 Mbit/s im Gemeindegebiet - Vorlage: 1014/2022
22. Antrag der AfD-Fraktion - Keine zusätzlichen Baugenehmigungen für Windkraftanlagen in der Gemeinde Hohe Börde - Vorlage: 1029/2022
23. Stellungnahme der Gemeinde Hohe Börde zum Entwurf des Sachl. Teilplanes "Ziele und Grundsätze zur Entwicklung der Siedlungsstruktur-Zentrale Orte/Sicherung und Entwicklung der Daseinsvorsorge/Großflächiger Einzelhandel für die Planregion Magdeburg" - Vorlage: 1034/2022
24. Mitgliedschaft der Gemeinde Hohe Börde in der CoWorkLand eG
Vorlage: 1050/2022
25. Grundsatzbeschluss Ortsumgehungen Bundesstraße B 1 - Vorlage: 1030/2022
26. Beschluss zur Teilaufhebung des haushalterischen Sperrvermerkes für die Herrichtung des Parkplatzes am Rathaus in der Bördestraße 8 im OT Irxleben
Vorlage: 1059/2022
27. Bericht des Vorsitzenden
28. Bericht der Verwaltung
29. Anfragen und Anregungen

Nichtöffentlicher Teil:

30. Abstimmung über die Niederschrift der letzten Sitzung - nichtöffentlicher Teil
31. Informationen zur finanziellen Entwicklung von Baumaßnahmen
32. Beschluss zur Teilaufhebung des haushalterischen Sperrvermerkes für die Dachsanierung am Kita-Gebäude im OT Ackendorf sowie Vergabe der Planungsleistungen der Leistungsphasen 1 bis 4 - Vorlage: 1047/2022
33. Aufhebung des Beschlusses Nr. 947/2021 über einen Grundstücksverkauf in der Gemarkung Bebertal - Vorlage: 1018/2022
34. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Bebertal - Vorlage: 1019/2022
35. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Bebertal - Vorlage: 1020/2022
36. Städtebaulicher Vertrag zur 1. Änderung des Flächennutzungsplanes "Sonderbaufläche Pferdepension Alte Ziegelei Bebertal" und die Ausarbeitung des Bebauungsplanes Nr.42-8 "Sondergebiet Pferdepension Alte Ziegelei" in der Gemarkung Bebertal - Vorlage: 1024/2022
37. Änderung zum Grundstücksverkauf in der Gemarkung Hermsdorf
Vorlage: 1043/2022

38. Bevollmächtigungsbeschluss für die Auftragsvergaben für die Errichtung eines Funktionsanbaus an der St. Ambrosiuskirche im OT Schackensleben
Vorlage: 1046/2022
39. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Schackensleben - Vorlage: 1048/2022
40. Bevollmächtigungsbeschluss für die Auftragsvergaben für die Erweiterung des "Pfad der Sinne" durch die Restaurierung des "Germania" Denkmals im OT Nordgermersleben - Vorlage: 1051/2022
41. Flächenpool-Nutzungsvertrag/Grundstücksverpachtungen in den Gemarkungen Bornstedt, Eichenbarleben, Rottmersleben und Schackensleben
Vorlage: 1012/2022
42. Bevollmächtigungsbeschluss für die Auftragsvergaben für das Projekt "Grüne Gemeinden" - Natur im Garten im öffentlichen Raum - Vorlage: 1056/2022
43. Vergabe von Planungsleistungen für die Erstellung eines integrierten Gemeindlichen Entwicklungskonzeptes - IGEK "Bördegemeinde 2030"
Vorlage: 1033/2022
44. Bericht des Vorsitzenden
45. Bericht der Verwaltung
46. Anfragen und Anregungen

Öffentlicher Teil:

47. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
48. Schließen der Sitzung

Mit freundlichem Gruß

Heinz Ehrecke
Vorsitzender des Bauausschusses

(Die Einladungen wurden elektronisch am 27.01.2022 versandt.)