

Beschluss Nr.: 1184/2022

(Ausfertigung)

Sitzung ist: öffentlich		Beschlussvorschlag (x):			Abstimmungsergebnis (Anzahl)		
Beratungsfolge:	Datum:	angen.	abgel.	geänd.	angen.	abgelehnt	enthalten
Ortschaftsrat Irxleben	22.06.2022	X		X			
Bauausschuss Hohe Börde	27.06.2022	X		X			
Gemeinderat Hohe Börde	12.07.2022	X		X	20	0	2

GEGENSTAND:

Beschluss über die Abwägung der Anregungen und Hinweise zum Entwurf der 8. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14-9 "Am Sportplatz" in der Ortschaft Irxleben

BESCHLUSS:

Die zum Entwurf der 8. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14-9 "Am Sportplatz" in der Ortschaft Irxleben im Verfahren nach § 13 a BauGB eingegangenen Anregungen der Öffentlichkeitsbeteiligung, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange hat der Gemeinderat mit dem in der Anlage angeführten Ergebnis geprüft.

Die Anlage und die darin enthaltenen Beschlussteile sind Bestandteil des Beschlusses.

Die Bürgermeisterin wird beauftragt, die Bürger und die Träger öffentlicher Belange, die abwägungsrelevante Anregungen zum Planinhalt vorgebracht haben, vom Abwägungsergebnis in Kenntnis zu setzen.

Änderung/Ergänzung:

Alle Details lt. Anlage: Stellungnahmen der Öffentlichkeit und Stellungnahmen von Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange zur 8. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14-9 „Am Sportplatz“ in der Ortschaft Irxleben, Gemeinde Hohe Börde sind zu berücksichtigen und in der Zusammenfassung wesentlicher abwägungsrelevanter Sachverhalte aus den Stellungnahmen auszuführen.

Finanzielle Auswirkungen

Gesamtkosten der Maßnahme	Jährl. Folgekosten	Zuweisungen	Haushaltsrechtlich Verfügbar			Verpflichtungs-ermächtigung
.....€	€	€	€			€
Investitionshaushalt	Ergebnishaushalt	Konto	Überplanmäßig			Außerplanmäßig
€	€		€			€
Gefertigt: C. Imbiel	Amt: 60	Struktur: 60.2	Aktenzeichen:	z.K.Amt 10:	z.K.Amt 20:	Bürgermeisterin: Frau Trittel

Aufgrund des § 33 des Kommunalverfassungsgesetzes - KVG (LSA) waren nachfolgende GR-Mitglieder an der Beratung und Abstimmung gehindert **Herr Judenberg**

Trittel
Bürgermeisterin

Siegel

Datum

Gesetzliche Grundlage:

§§ 2, 3 und 4 BauGB
§ 13 a BauGB
§ 33 Kommunalverfassung

Sachverhalt:

Entsprechend der Beschlussfassung des Gemeinderates vom 23.02.2021 erfolgte die öffentliche Auslage des Entwurfes der 8. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14-9 „Am Sportplatz“ in der Ortschaft Irxleben im Verfahren nach § 13 a BauGB mit Begründung in der Zeit vom 19.04. bis einschließlich zum 19.05.2022. Parallel wurde die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und Behörden vorgenommen.

Die Beratung und Beschlussfassung zu den Anregungen im Gemeinderat stellt den Kernbereich der Abwägung der öffentlichen und privaten Belange gegeneinander und untereinander dar.

Die Gemeinde ist verpflichtet, die vorgebrachten Anregungen der Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit zu prüfen und gerecht abzuwägen.

Die Anregungen von Bürgern und Trägern öffentlicher Belange und Hinweise der Träger öffentlicher Belange sowie die Entscheidungsvorschläge sind in der Anlage aufgeführt.

Da die Abwägungsunterlagen sehr umfangreich sind, ist zur Information eine Zusammenfassung der wesentlichen abwägungsrelevanten Sachverhalte aus den Stellungnahmen beigefügt.

Die Ergebnisse der Beschlussfassung über die Abwägung werden in einen erneuten Planentwurf eingearbeitet und eine erneute Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit durchgeführt..

Anlage

- Abwägung zur 8. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14-9/ „Am Sportplatz“ in der Ortschaft Irxleben
- Zusammenfassung wesentlicher abwägungsrelevanter Sachverhalte aus den Stellungnahmen