

Einladung

Hiermit lade ich Sie zur Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Hohe Börde ein.
Die Sitzung findet am

**Dienstag, dem 27.09.2022, um 18:30 Uhr,
im Sitzungsraum / I. Etage der Gemeinde Hohe Börde, OT Irxleben,
Bördestraße 8**

statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Abstimmung über die Niederschrift der letzten Sitzung - öffentlicher Teil
4. Ernennung von Herrn Martin Busch als Gemeinderatsmitglied
5. Einwohnerfragestunde
6. Abberufung Ortswehrleiter **Vorlage: 1235/2022**
7. Ernennung von Herrn Marcel Hartmann zum Ortswehrleiter der Ortsfeuerwehr Hermsdorf **Vorlage: 1253/2022**
8. Ernennung von Herrn Martin Holste zum Ortswehrleiter der Freiwilligen Feuerwehr Hohenwarsleben **Vorlage: 1189/2022**
9. Ernennung von Herrn Alex Meier zum stellvertretenden Ortswehrleiter der Freiwilligen Feuerwehr Hohenwarsleben **Vorlage: 1190/2022**
10. Ergänzung - Bestellung der Mitglieder für den Seniorenbeirat der Gemeinde Hohe Börde **Vorlage: 1202/2022**
11. Festlegung des Wahltermins sowie Festlegung des Termins zur Stichwahl des hauptamtlichen Bürgermeisters der Gemeinde Hohe Börde **Vorlage: 1245/2022**
12. Berufung des Gemeindewahlleiters und eines Stellvertreters für die Bürgermeisterwahl in der Gemeinde Hohe Börde am 17.09.2023 **Vorlage: 1244/2022**
13. Aufwandsentschädigung für den Hauptverwaltungsbeamten (Bürgermeister/in) in der Gemeinde Hohe Börde rückwirkend zum 01.07.2022 **Vorlage: 1194/2022**
14. Beschluss über die Mitgliedschaft und Vertretung der Gemeinde Hohe Börde im Verein LAG Flechtinger Höhenzug und Drömling e. V. durch den Bauamtsleiter **Vorlage: 1210/2022**

15. Beschluss über die Auslage des Entwurfes einer Satzung nach § 34 Abs. 4 Nr. 1 und 3 des Baugesetzbuches - Abgrenzungs- und Einbeziehungssatzung Bebertal "Schäferei" **Vorlage: 1208/2022**
16. Aufstellungsbeschluss 3. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 12-4 Gewerbegebiet Hermsdorf für die Flächen zwischen der Straße Im Knühl und der Neuen Straße der Ortschaft Hermsdorf im Verfahren nach § 13a BauGB **Vorlage: 1221/2022**
17. Aufstellungsbeschluss B-Plan Nr. 28-5 "Dorfstraße 21" der Ortschaft Groß Santerleben nach § 13a i.V. 13 b BauGB **Vorlage: 1223/2022**
18. Aufstellungsbeschluss B-Plan Nr. 12-11 "Gutensweger Straße Nordwest" nördlich des Bebauungsgebietes Alte Mühle der Ortschaft Hermsdorf nach § 13 a i.V. m. § 13 b BauGB **Vorlage: 1219/2022**
19. Aufstellungsbeschluss B-Plan Nr. 13-5 "Umgehungsstraße Südwest" der Ortschaft Hohenwarsleben nach § 13 a i.V. m. § 13 b BauGB **Vorlage: 1206/2022**
20. Aufstellungsbeschluss B-Plan Nr. 13-6 "An der Gartenanlage - Hermsdorfer Straße" der Ortschaft Hohenwarsleben nach § 13 a i.V. m. § 13 b BauGB **Vorlage: 1207/2022**
21. Aufstellungsbeschluss Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 21-3 "Wohngebiet Süd I - Bördeblick" der Ortschaft Niederndodeleben nach § 13 a i.V.m. § 13 b BauGB **Vorlage: 1209/2022**
22. Aufstellungsbeschluss 6. Änderung Bebauungsplan Nr. 21-1 "Gewerbegebiet/Wohngebiet Magdeburger Straße" der Ortschaft Niederndodeleben nach § 13 a BauGB **Vorlage: 1230/2022**
23. Aufstellungsbeschluss Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 21-10 "Bahnhofstraße" der Ortschaft Niederndodeleben nach § 13 a BauGB **Vorlage: 1225/2022**
24. Beschluss zur Durchführung des Ausbaus der Straße "Grube" im OT Niederndodeleben sowie dem Abschluss privatrechtlicher Verträge mit den Anliegern zur Refinanzierung der Maßnahme **Vorlage: 1212/2022**
25. Aufstellungsbeschluss 1. Änderung und Ergänzung Bebauungsplan Nr. 22-1 "Am Sportplatz" in der Ortschaft Ochtmersleben nach § 13 a i.V. m. § 13 b BauGB **Vorlage: 1211/2022**
26. Beschluss über die öff. Auslegung sowie die Beteiligung der Behörden und Träger öff. Belange zum Entwurf der 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 22-1 "Am Sportplatz" in der Ortschaft Ochtmersleben **Vorlage: 1213/2022**
27. Beschluss über die Abwägung der Anregungen und Hinweise zum Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 46-5 "Neue Siedlung" in der Ortschaft Schackensleben **Vorlage: 1139/2022**
28. Satzungsbeschluss über die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 46-5 "Neue Siedlung" in der Ortschaft Schackensleben **Vorlage: 1140/2022**
29. Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan Nr. 46-8 "Alte Zuckerfabrik - Teil Süd" der Ortschaft Schackensleben nach § 13 a BauGB **Vorlage: 1226/2022**
30. Genehmigung des Verkehrskonzeptes der Gemeinde Hohe Börde in den OT Eichenbarleben, Hermsdorf, Hohenwarsleben und Irlxleben **Vorlage: 1218/2022**
31. Beschluss zur Teilaufhebung des haushalterischen Sperrvermerkes für den Wiederaufbau der Friedhofsmauer im OT Irlxleben **Vorlage: 1215/2022**

32. Beschluss zur Aufnahme eines Haushaltsausgabeansatzes im Haushaltsplan 2023 für die Sanierung und Erweiterung des Vereinsgebäudes des SV Groß Santerleben 1924 e.V. zur Sicherung des Eigenanteils für die Bewilligungsbehörde **Vorlage: 1237/2022**
33. Beschluss zur Aufnahme eines Haushaltsausgabeansatzes in den Haushaltsplänen 2023 und 2024 für den Umbau eines Rasenplatzes zum Kunstrasenplatz auf dem Sportplatz Irxleben zur Sicherung des Eigenanteils für die Bewilligungsbehörde **Vorlage: 1220/2022**
34. Grundsatzbeschluss zur finanziellen Beteiligung der betroffenen Ortschaften der Gemeinde Hohe Börde an den einseitigen Zuwendungen ohne Gegenleistung von 0,2 Cent je Kilowattstunde aufgrund des § 6 EEG 2021 von den Betreibern von Windenergieanlagen **Vorlage: 1228/2022**
35. Beschluss zur Finanzierung des Neubaus eines Hortgebäudes im OT Hermsdorf **Vorlage: 1227/2022**
36. Beschluss über die Ausschreibung und Vergabe der Leistung "Erarbeitung einer Anpassungsstrategie der Gemeinde Hohe Börde im Kontext der Intel-Ansiedlung in Sachsen-Anhalt" **Vorlage: 1250/2022**
37. Grundsatzbeschluss zur Durchführung eines Realisierungswettbewerbs nach RPW 2013 für das Bildungs-, Sport- und Kulturzentrum Irxleben **Vorlage: 1254/2022**
38. Bericht der Bürgermeisterin
39. Berichte der Verbandsvertreter
40. Anfragen und Anregungen

Nichtöffentlicher Teil:

41. Abstimmung über die Niederschrift der letzten Sitzung - nichtöffentlicher Teil
42. Städtebaulicher Vertrag zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 46-5 "Neue Siedlung" in der Ortschaft Schackensleben **Vorlage: 1141/2022**
43. Beschluss über die Änderung des Vorhabenträgers für den städtebaulichen Vertrag zum Repowering im Windkraftgebiet Süd-Ost der Gemeinde Hohe Börde **Vorlage: 1247/2022**
44. Beschluss über die Änderung des Vorhabenträgers für den städtebaulichen Vertrag zum Repowering im Windkraftgebiet Süd-West der Gemeinde Hohe Börde **Vorlage: 1248/2022**
45. Mietvertrag ehemalige Grundschule OT Rottmersleben **Vorlage: 1204/2022**
46. Abschluss eines Sponsoringvertrages für das Schwimmbad Niederndodeleben **Vorlage: 1236/2022**
47. Grundstückverpachtung in der Gemarkung Irxleben und Zustimmung zu Baumaßnahme am Sportplatz Irxleben **Vorlage: 1224/2022**
48. Grundstücksverkauf einer Teilfläche in der Gemarkung Hohenwarsleben **Vorlage: 1200/2022**
49. Kündigung des Stromliefervertrages zwischen der Pension Meyer HG-Service und der Gemeinde Hohe Börde **Vorlage: 1222/2022**
50. Bericht der Bürgermeisterin
51. Anfragen und Anregungen

Öffentlicher Teil:

- 52. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
- 53. Schließen der Sitzung

Mit freundlichem Gruß

R. Stürmer
Vors. des Gemeinderates

(Die Einladungen wurden elektronisch am 08.09.2022 versandt.)