

Bekanntmachung

Am Montag, dem 05.12.2022, um 18:00 Uhr, findet im Sitzungsraum / I. Etage der Gemeinde Hohe Börde, OT Irxleben, Bördestraße 8 die Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Hohe Börde statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Abstimmung über die Niederschrift der letzten Sitzung - öffentlicher Teil
4. Einwohnerfragestunde
5. Beschluss über die Abwägung der Anregungen und Hinweise zum Entwurf der Satzung nach § 34 Abs. 4 Nr. 1 und 3 BauGB - Abgrenzungs- und Einbeziehungssatzung Bebertal "Schäferei" - **Vorlage: 1274/2022**
6. Beschluss über die Satzung der Gemeinde Hohe Börde nach § 34 Abs. 4 Nr. 1 und 3 BauGB - Abgrenzungs- und Einbeziehungssatzung Bebertal "Schäferei" **Vorlage: 1275/2022**
7. Antrag auf Zulassung des Hauptbetriebsplanes 2022 - 2026 für den Sandsteintagebau Bebertal der Matthäi Rohstoff GmbH & Co. KG in der Gemarkung Bebertal - **Vorlage: 1299/2022**
8. Beschluss über die Abwägung der Anregungen und Hinweise zum Entwurf der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14-1 „Gewerbegebiet 1 und 2“ der Ortschaft Irxleben - **Vorlage: 1282/2022**
9. Satzungsbeschluss über die 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14-1 „Gewerbegebiet 1 und 2“ der Ortschaft Irxleben - **Vorlage: 1283/2022**
10. Beschluss über die öff. Auslegung sowie die Beteiligung der Behörden und Träger öff. Belange zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 45-7 "An der Olbe" der Ortschaft Rottmersleben - **Vorlage: 1285/2022**
11. Beschluss über die Abwägung der Anregungen und Hinweise zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 06-6 "Bornstedter Straße / Zum Feld" in der Ortschaft Eichenbarleben - **Vorlage: 1318/2022**
12. Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 06-6 "Bornstedter Straße / Zum Feld" in der Ortschaft Eichenbarleben - **Vorlage: 1319/2022**
13. Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan Nr. 21-15 "Walter-Rathenau-Straße II" der Ortschaft Niederndodeleben nach § 13a i.V. 13 b BauGB - **Vorlage: 1296/2022**
14. Grundsatzbeschluss zur Umsetzung des Verkehrskonzeptes Grundschule Niederndodeleben - **Vorlage: 1309/2022**
15. Erweiterung und Neufassung des Aufstellungsbeschlusses Bebauungsplan Windenergieanlagen Hohe Börde Nord - **Vorlage: 1278/2022**
16. Änderung und Ergänzung der Satzung über die Veränderungssperre zum Bebauungsplan Windenergieanlagen "Hohe Börde Nord" - **Vorlage: 1279/2022**
17. Erweiterung und Neufassung des Aufstellungsbeschlusses Bebauungsplan Windenergieanlagen Hohe Börde Süd-West - **Vorlage: 1280/2022**
18. Satzung über die Veränderungssperre zum Bebauungsplan Windenergieanlagen "Hohe Börde Süd-West" - **Vorlage: 1281/2022**
19. Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan Windenergieanlagen „Hermsdorf/Groß Santerleben“ - **Vorlage: 1290/2022**

20. Satzung über die Veränderungssperre zum Bebauungsplan Windenergieanlagen „Hermsdorf/Groß Santerleben“ - **Vorlage: 1291/2022**
21. Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan Windenergieanlagen „Glüsig“
Vorlage: 1293/2022
22. Satzung über die Veränderungssperre zum Bebauungsplan Windenergieanlagen „Glüsig“ - **Vorlage: 1294/2022**
23. Bestätigung des Planentwurfes und die Übertragung der Zuständigkeit zur Vergabe von Bauleistungen zur Energieeffizienten Umrüstung der Straßenbeleuchtung in der Gemeinde Hohe Börde - **Vorlage: 1272/2022**
24. Bericht des Vorsitzenden
25. Bericht der Verwaltung
26. Anfragen und Anregungen

Nichtöffentlicher Teil:

27. Abstimmung über die Niederschrift der letzten Sitzung - nichtöffentlicher Teil
28. Informationen zur finanziellen Entwicklung von Baumaßnahmen
29. Städtebaulicher Vertrag zur Abgrenzungs- und Einbeziehungssatzung Bebertal "Schäferei" - **Vorlage: 1276/2022**
30. Grundstückszuordnung in der Gemarkung Bebertal - **Vorlage: 1302/2022**
31. Städtebaulicher Vertrag zum Bebauungsplan Nr.06-6 "Bornstedter Straße / Zum Feld" der Ortschaft Eichenbarleben - **Vorlage: 1315/2022**
32. Städtebaulicher Vertrag (Erschließungsvertrag) und Grundstücksübertragung zum Bebauungsplan Nr. 06-6 "Bornstedter Straße / Zum Feld" in der Ortschaft Eichenbarleben - **Vorlage: 1316/2022**
33. Städtebaulicher Vertrag zur 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14-1 „Gewerbegebiet 1 und 2„ der Ortschaft Irlxleben - **Vorlage: 1284/2022**
34. Städtebaulicher Vertrag (Erschließungsvertrag) und Erschließungsplanung zum Bebauungsplan Nr. 44-6 "Südliche Bahnhofstraße-Tundersleber Weg" in der Ortschaft Nordgermersleben - **Vorlage: 1286/2022**
35. Änderung Grundstückskaufvertrag und Mehrerlösabführung in der Gemarkung Hermsdorf - **Vorlage: 1304/2022**
36. Grundstücksverkauf in Gemarkung Niederndodeleben - **Vorlage: 1308/2022**
37. 1. Aufhebung des Beschlusses Nr. 1090/2022
2. Grundstückverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben
Vorlage: 1310/2022
38. Städtebaulicher Vertrag zum Repowering im Windkraftgebiet Hermsdorf/Groß Santerleben der Gemeinde Hohe Börde für die Ortschaften Ackendorf, Groß Santerleben, Hermsdorf und Schackensleben - **Vorlage: 1292/2022**
39. Städtebaulicher Vertrag zum Repowering im Windkraftgebiet Glüsig der Gemeinde Hohe Börde für die Ortschaft Ackendorf - **Vorlage: 1295/2022**
40. Bericht des Vorsitzenden
41. Bericht der Verwaltung
42. Anfragen und Anregungen

Öffentlicher Teil:

43. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
44. Schließen der Sitzung