

Einladung

Hiermit lade ich Sie zur Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Hohe Börde ein.
Die Sitzung findet am

**Dienstag, dem 19.09.2023, um 18:30 Uhr,
im Sitzungsraum / I. Etage der Gemeinde Hohe Börde, OT Irxleben,
Bördestraße 8**

statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Abstimmung über die Niederschrift der letzten Sitzung - öffentlicher Teil
4. Einwohnerfragestunde
5. Beitritt der Gemeinde Hohe Börde in die Kommunale IT-Union eG
Vorlage: 1537/2023
6. Überplanmäßiger Aufwand Kreisumlage 2023
Vorlage: 1518/2023
7. Abgabensatzung zur Niederschlagswasserbeseitigung der Gemeinde Hohe Börde für das Jahr 2023
Vorlage: 1527/2023
8. Ergänzung der Richtlinie zur Förderung des freiwilligen ehrenamtlichen Engagements durch die Gemeinde Hohe Börde
Vorlage: 1553/2023
9. Stellungnahme der Gemeinde Hohe Börde zum 3. Entwurf des Regionalen Entwicklungsplanes für die Planungsregion Magdeburg
Vorlage: 1554/2023
10. Genehmigung der Anpassungsstrategie der Gemeinde Hohe Börde im Kontext der Intel-Ansiedlung in Sachsen-Anhalt - Vorabinformation
11. Aufstellung Bebauungsplan zur räumlichen Steuerung der Zulässigkeit von Photovoltaik-Freiflächenanlagen entlang von Bundesautobahnen und Schienenwegen in der Gemeinde Hohe Börde
Vorlage: 1544/2023

12. Satzung über die Veränderungssperre im Geltungsbereich des- Bebauungsplanes zur räumlichen Steuerung der Zulässigkeit von Photovoltaik-Freiflächenanlagen entlang von Bundesautobahnen und Schienenwegen in der Gemeinde Hohe Börde
Vorlage: 1545/2023
13. Grundsatzbeschluss zur Beteiligung am Aktionsprogramm Natürlicher Klimaschutz des Bundesumweltministeriums (BMUV)
Vorlage: 1540/2023
14. Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan Nr. 43-5 "Gewerbe- und Industriegebiet an der BAB A 2 " in der Gemarkung Bornstedt
Vorlage: 1486/2023
15. Erweiterung Aufstellungsbeschluss Nr. 1423/2023 vom 18.04.2023 Bebauungsplan Nr. 13-7 "Industrie- und Logistikpark nordöstlich der Gewerbestraße Irxleben" der Gemarkungen Hohenwarsleben und Irxleben
Vorlage: 1530/2023
16. Beschluss über die öff. Auslegung sowie die Beteiligung der Behörden und sonst.Träger öff. Belange zum 3. Entwurf des Vorhabenbez. Bebauungsplanes "Windenergieanlagen Hohe Börde Mitte" in den Gemarkungen Groß Santerleben und Irxleben
Vorlage: 1552/2023
17. Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan Windenergieanlagen "Hohenwarsleben"
Vorlage: 1555/2023
18. 3. Änderung Flächennutzungsplan der Gemeinde Hohe Börde zur Ausweisung einer Sonderbaufläche "Windenergieanlagen Süd-Ost" in der Gemarkung Niederndodeleben
Vorlage: 1532/2023
19. Beschluss über die Abwägung der Anregungen und Hinweise zum Entwurf der 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 21-1 "Gewerbegebiet/Wohngebiet Magdeburger Straße" in der Ortschaft Niederndodeleben
Vorlage: 1535/2023
20. Satzungsbeschluss über die 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 21-1 "Gewerbegebiet/Wohngebiet Magdeburger Straße" in der Ortschaft Niederndodeleben
Vorlage: 1536/2023
21. Änderung Planbezeichnung und Beschluss über die öffentliche Auslegung sowie die Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange - Entwurf Bebauungsplan Nr.12-12 "Neue Straße - West" in der Ortschaft Hermsdorf
Vorlage: 1567/2023
22. Beschluss über die Abwägung der Anregungen und Hinweise zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 13-6 "An der Gartenanlage-Hermsdorfer Straße" in der Ortschaft Hohenwarsleben
Vorlage: 1547/2023
23. Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 13-6 "An der Gartenanlage-Hermsdorfer Straße" in der Ortschaft Hohenwarsleben
Vorlage: 1548/2023
24. Beschluss über die Abwägung der Anregungen und Hinweise zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 46-8 "Alte Zuckerfabrik - Teil Süd" in der Ortschaft Schackensleben
Vorlage: 1558/2023
25. Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 46-8 "Alte Zuckerfabrik - Teil Süd" in der Ortschaft Schackensleben
Vorlage: 1559/2023

26. Beschluss über die Abwägung der Anregungen und Hinweise zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 28-5 "Dorfstraße 21" in der Ortschaft Groß Santersleben
Vorlage: 1565/2023
27. Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 28-5 "Dorfstraße 21" in der Ortschaft Groß Santersleben
Vorlage: 1566/2023
28. Grundsatzbeschluss zur Errichtung eines Ersatzneubaus Feuerwehrrätehaus im OT Schackensleben
Vorlage: 1522/2023
29. Grundsatzbeschluss zur Errichtung eines Ersatzneubaus Einfeldsporthalle im OT Eichenbarleben
Vorlage: 1526/2023
30. Antrag des Ortschaftsrates Groß Santersleben auf Bau einer Verkehrsinsel am Ortseingang (aus Schackensleben kommend)
Vorlage: 1528/2023
31. Antrag des OB Groß Santersleben zur Entschlammung und Uferbefestigung des Teiches am Mammendorfer Weg
Vorlage: 1501/2023
32. Beteiligung der Gemeinde Hohe Börde zur Überarbeitung der vor 1990 ausgewiesenen Naturschutzgebiet in Sachsen-Anhalt (hier: NSG "Wellenberge-Rüsterberg" im OT Bebertal)
Vorlage: 1539/2023
33. Grundsatzbeschluss zur Errichtung einer PV Anlage auf dem Dach des Rathauses und dem Parkplatz
Vorlage: 1531/2023
34. Bericht der Bürgermeisterin
35. Berichte der Verbandsvertreter
36. Anfragen und Anregungen

Nichtöffentlicher Teil:

37. Abstimmung über die Niederschrift der letzten Sitzung - nichtöffentlicher Teil
38. Zustimmung zum Abschluss eines Grundstücksverkaufsvertrages in der Gemarkung Hermsdorf
Vorlage: 1551/2023
39. Städtebaulicher Vertrag zur 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 21-1 "Gewerbegebiet/Wohngebiet Magdeburger Straße" in der Ortschaft Niederndodeleben
Vorlage: 1534/2023
40. Kooperationsvereinbarung zur Unterstützung der Gemeinde Hohe Börde bei der Betreibung des Schwimmbades OT Niederndodeleben
Vorlage: 1541/2023
41. Zustimmung zur Errichtung einer Trinkwasserversorgungsleitung zur Kabelübergangsstation für den SuedOstLink in der Gemarkung Niederndodeleben sowie Eintragung einer Dienstbarkeit
Vorlage: 1556/2023
42. Städtebaulicher Vertrag zum Bebauungsplan Nr. 13-6 "An der Gartenanlage-Hermsdorfer Straße" in der Ortschaft Hohenwarsleben
Vorlage: 1546/2023
43. Städtebaulicher Vertrag zum Bebauungsplan Nr. 28-5 "Dorfstraße 21" in der Ortschaft Groß Santersleben
Vorlage: 1564/2023

- 44. Städtebaulicher Vertrag zum Bebauungsplan Nr. 46-8 "Alte Zuckerfabrik - Teil Süd" in der Ortschaft Schackensleben
Vorlage: 1557/2023
- 45. 1. Änderung des Wege- und Gewässerplans im Flurbereinigungsverfahren Schackensleben-Olbe
Vorlage: 1563/2023
- 46. Grundsatzbeschluss zur Unterstützung einer Energiegenossenschaft zur Errichtung von PV-Anlagen auf dem Rathausdach
Vorlage: 1572/2023
- 47. Bericht der Bürgermeisterin
- 48. Anfragen und Anregungen

Öffentlicher Teil:

- 49. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
- 50. Schließen der Sitzung

Mit freundlichem Gruß

gez. René Stürmer

(Die Einladungen wurden elektronisch am ...01.09.2023..... versandt.)