

## **Öffentliche Bekanntmachung - Sitzung des Ortschaftsrates Niederndodeleben -**

Im Auftrag des Ortsbürgermeisters gebe ich hiermit bekannt, dass zu nachfolgender Ortschaftsratssitzung eingeladen wird.

### **Einladung**

Sehr geehrte Damen und Herren,  
hiermit lade ich Sie zur Sitzung des Ortschaftsrates Niederndodeleben ein.  
Die Sitzung findet am

**Dienstag, dem 10.09.2024,  
um 18:00 Uhr**

im OT Niederndodeleben, Mehrzweckraum Schwimmbadgebäude, Gartenweg 13 statt.

### **Tagesordnung:**

#### **Öffentlicher Teil:**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Verpflichtung von Herrn Ulrich Seidel als Ortschaftsratsmitglied
4. Abstimmung über die Niederschrift der letzten Sitzung - öffentlicher Teil
5. Bericht des/der Ortsbürgermeisters/-in
6. Einwohnerfragestunde
7. Beschluss über die Abwägung der Anregungen und Hinweise zum Entwurf des Lärmaktionsplanes der Gemeinde Hohe Börde (4. Stufe)  
Vorlage: 1778/2024
8. Beschluss über den Lärmaktionsplan der Gemeinde Hohe Börde (4. Stufe)  
Vorlage: 1779/2024
9. Beschluss über die Abwägung der Anregungen und Hinweise zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 21-15 "Walther-Rathenau-Straße II" in der Ortschaft Niederndodeleben  
Vorlage: 0112/2024
10. Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 21-15 "Walther-Rathenau-Straße II" in der Ortschaft Niederndodeleben  
Vorlage: 0113/2024
11. Festlegung der Ortschaft zur Verwendung der Mittel gemäß "Richtlinie zur Bereitstellung finanzieller Mittel für die individuelle Verwendung durch die Ortschaften der Gemeinde Hohe Börde" für die Haushaltsplanung -  
Vorabinformation
12. Anfragen und Anregungen

## **Nichtöffentlicher Teil:**

13. Abstimmung über die Niederschrift der letzten Sitzung - nichtöffentlicher Teil
14. Bericht des/der Ortsbürgermeisters/-in
15. Grundsatzbeschluss zur Vereinheitlichung der Garagenpachtverträge aufgrund gesetzlicher Neuregelungen zur Umsatz- und Grundsteuer  
Vorlage: 0069/2024
16. Verpachtung von Flächen an den Kooperationspartner für die Glasfaserinfrastruktur  
Vorlage: 0073/2024
17. Städtebaulicher Vertrag zum Bebauungsplan Nr. 21-15 "Walther-Rathenau-Straße II" in der Ortschaft Niederndodeleben  
Vorlage: 0110/2024
18. Zustimmung zum Ersatzneubau der Masten 51-63 entlang der 110-kV-Freileitung Wolmirstedt-Magdeburg in der Gemarkung Niederndodeleben sowie Eintragung einer beschränkt persönlichen Dienstbarkeit  
Vorlage: 0126/2024
19. 1. Aufhebung Beschluss Nr. 1634/2023 Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben  
2. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben  
Vorlage: 0129/2024
20. 1. Aufhebung Beschluss Nr. 1635/2023 Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben  
2. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben  
Vorlage: 0131/2024
21. 1. Aufhebung Beschluss Nr. 1636/2023 Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben  
2. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben  
Vorlage: 0132/2024
22. 1. Aufhebung Beschluss Nr. 1637/2023 Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben  
2. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben  
Vorlage: 0133/2024
23. Anfragen und Anregungen

## **Öffentlicher Teil:**

24. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
25. Schließen der Sitzung

Bürger  
Bürgermeister

ausgehängt am: 03.09.2024  
abzunehmen am: 11.09.2024  
abgenommen am:

Aushangort:

OT Niederndodeleben

- Magdeburger Straße 35 (Rathaus)
- Schnarslebener Straße / Ringstraße (Parkplatz gegenüber Friedhof/ O.)
- Hohendodeleber Straße (am Bahnhof)
- Walther-Rathenau-Straße 17 (Parkplatz)
- Gartenweg (vor dem Schwimmbad „Schrotetal“)

Aushangort:

Gemeinde Hohe Börde OT Irxleben

- Bördestraße 8 (Rathaus)