

Einladung

Hiermit lade ich Sie zur Sitzung des Ortschaftsrates Hermsdorf der Gemeinde Hohe Börde ein.

Die Sitzung findet am

**Donnerstag, dem 12.09.2024, um 18:30 Uhr,
im OT Hermsdorf, Versammlungsraum, Mittelstraße 29**

statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Verpflichtung von Herrn Andreas Ullrich als Ortschaftsratsmitglied
4. Abstimmung über die Niederschrift der letzten Sitzung - öffentlicher Teil
5. Bericht des/der Ortsbürgermeisters/-in
6. Einwohnerfragestunde
7. Beschluss über die Abwägung der Anregungen und Hinweise zum Entwurf des Lärmaktionsplanes der Gemeinde Hohe Börde (4. Stufe)
Vorlage: 1778/2024
8. Beschluss über den Lärmaktionsplan der Gemeinde Hohe Börde (4. Stufe)
Vorlage: 1779/2024
9. Grundsatzbeschluss zur Entscheidung über die zukünftige öffentliche Nutzung der Zuwegung "Bäckergang" im OT Hermsdorf
Vorlage: 0080/2024
10. Beschluss über die öff. Auslegung sowie die Beteiligung der Behörden und Träger öff. Belange - 2. Änderung Bebauungsplan Nr. 12-1 "Gewerbegebiet Hermsdorf für die Flächen südlich der Neuen Straße" in der Ortschaft Hermsdorf
Vorlage: 0100/2024
11. Beschluss über die Abwägung der Anregungen und Hinweise zum Entwurf der 7. Änderung des Flächennutzungsplanes "Sonderbaufläche Windenergieanlagen Hohe Börde Mitte in den Ortschaften Groß Santersleben und Irxleben
Vorlage: 0117/2024
12. Feststellungsbeschluss über die 7. Änderung des Flächennutzungsplanes "Sonderbaufläche Windenergieanlagen Hohe Börde Mitte" in den Ortschaften Groß Santersleben und Irxleben
Vorlage: 0120/2024
13. Beschluss über die Abwägung der Anregungen und Hinweise zum 4. Entwurf des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Windenergieanlagen Hohe Börde Mitte" in den Gemarkungen Groß Santersleben und Irxleben mit Bebauungsplan und Vorhaben- und Erschließungsplan
Vorlage: 0121/2024

14. Satzungsbeschluss über den Vorhabenbezogenen Bebauungsplan "Windenergieanlagen Hohe Börde Mitte" in den Ortschaften Groß Santersleben und Irxleben mit Bebauungsplan und Vorhaben- und Erschließungsplan
Vorlage: 0123/2024
15. Beschluss über die Abwägung der Anregungen und Hinweise zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 13-7 "Industrie- und Logistikpark nordöstlich der Gewerbestraße " in den Ortschaften Hohenwarsleben und Irxleben
Vorlage: 0130/2024
16. Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 13-7 "Industrie- und Logistikpark nordöstlich der Gewerbestraße" in den Ortschaften Hohenwarsleben und Irxleben
Vorlage: 0134/2024
17. Festlegung der Ortschaften zur Verwendung der Mittel gemäß "Richtlinie zur Bereitstellung finanzieller Mittel für die individuelle Verwendung durch die Ortschaften der Gemeinde Hohe Börde" für die Haushaltsplanung -
Vorabinformationen
18. Anfragen und Anregungen

Nichtöffentlicher Teil:

19. Abstimmung über die Niederschrift der letzten Sitzung - nichtöffentlicher Teil
20. Bericht des/der Ortsbürgermeisters/-in
21. Grundsatzbeschluss zur Vereinheitlichung der Garagenpachtverträge aufgrund gesetzlicher Neuregelungen zur Umsatz- und Grundsteuer
Vorlage: 0069/2024
22. Entfall einer Mehrerlösklausel sowie Verzicht auf Weitergabe an nachfolgende Erwerber für ein Grundstück in der Gemarkung Hermsdorf
Vorlage: 0127/2024
23. Anpassung eines Nutzungsvertrages für ein Grundstück in der Gemarkung Hermsdorf
Vorlage: 0143/2024
24. Städtebaulicher Vertrag mit Erschließungsvereinbarung zum Bebauungsplan zum Bebauungsplan Nr. 13-7 „Industrie- und Logistikpark nordöstlich der Gewerbestraße“ in den Ortschaften Hohenwarsleben und Irxleben
Vorlage: 0128/2024
25. Anfragen und Anregungen

Öffentlicher Teil:

26. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
27. Schließen der Sitzung

Mit freundlichem Gruß

Dieter Dähnhardt
Ortsbürgermeister

(Die Einladungen wurden elektronisch am 03.09.2024 versandt.)