

Einladung

Hiermit lade ich Sie zur Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Hohe Börde ein.
Die Sitzung findet am

**Dienstag, dem 28.04.2026, um 18:30 Uhr,
im Sitzungsraum / I. Etage der Gemeinde Hohe Börde, OT Irxleben,
Bördestraße 8**

statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Abstimmung über die Niederschrift der letzten Sitzung v.17.02.2026 - öffentlicher Teil
4. Einwohnerfragestunde
5. Gründungsbeschluss Beteiligungsgesellschaft
Vorlage: 0604/2026
6. Beschluss der Prioritätenliste zur Verwendung des Sondervermögens und Übertragung der Auftragsvergaben für Bau- und Lieferleistungen an den Bürgermeister.
Vorlage: 0580/2026
7. 3. Änderungssatzung zur Hauptsatzung der Gemeinde Hohe Börde
Vorlage: 0605/2026
8. Stellungnahme nach §137 (7) KVG LSA zur überörtlichen Prüfung im Personalbereich
Vorlage: 0565/2026
9. Antrag der AfD -Fraktion auf Prüfung der rechtlichen und tatsächlichen Voraussetzungen zur Schaffung einer Parkraumsatzung gemäß § 6 a Straßenverkehrsgesetz einschließlich eines Satzungsentwurfes
Vorlage: 0555/2026
10. Bestellung eines Mitgliedes für den Seniorenbeirat der Gemeinde Hohe Börde
Vorlage: 0609/2026
11. Entschädigungssatzung der Gemeinde Hohe Börde für den Gemeinderat und seine Ausschüsse, für die Ortsbürgermeister und Ortschaftsräte sowie für die Mitglieder des Seniorenbeirates.
Vorlage: 0573/2026
12. Richtlinie für den Seniorenbeirat der Gemeinde Hohe Börde
Vorlage: 0608/2026
13. Bestätigung einer außerplanmäßigen Haushaltsausgabe zur Finanzierung der Planungskosten bis LPH 3 Neubau Einfeldsporthalle OT Eichenbarleben
Vorlage: 0558/2026
14. Grundsatzbeschluss zur Umsetzung des Verkehrskonzeptes Kirchstraße OT Hermsdorf
Vorlage: 0560/2026

15. Aufstellungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 13-8 "Gewerbegebiet Irxleben Nord" in den Ortschaften Irxleben und Hermsdorf
Vorlage: 0571/2026
16. Aufstellungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 28-7 "Industriepark Hohe Börde - Westerweiterung"
Vorlage: 0568/2026
17. Beschluss über die Abwägung der Anregungen und Hinweise zum Entwurf der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Hohe Börde "Windenergieanlagen Hermsdorf/ Groß Santersleben" in den Gemarkungen Hermsdorf und Groß Santersleben
Vorlage: 0599/2026
18. Beschluss über die erneute Beteiligung der Öffentlichkeit und Behörden sowie sonstigen Träger öffentlicher Belange zum 2. Entwurf der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes - Windenergieanlagen Hermsdorf - Groß Santersleben
Vorlage: 0581/2026
19. Beschluss über die Abwägung der Anregungen und Hinweise zum Entwurf der 7. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Hohe Börde "Windenergieanlagen Hohe Börde Mitte" in der Gemarkung Irxleben
Vorlage: 0601/2026
20. Beschluss über die erneute Beteiligung der Öffentlichkeit und Behörden sowie sonstigen Träger öffentlicher Belange zum 2. Entwurf der 7. Änderung des Flächennutzungsplanes - Windenergieanlagen Hohe Börde Mitte
Vorlage: 0570/2026
21. Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplan Nr. 1 "Gewerbepark I Magdeburger Kreuz" (4. Änderung) der Ortschaft Hohenwarsleben
Vorlage: 0569/2026
22. Aufstellungsbeschluss zur Einleitung der 7. Änderung - Bebauungsplan Nr. 13-1 - "Gewerbepark I Magdeburger Kreuz" in der Ortschaft Hohenwarsleben
Vorlage: 0577/2026
23. Satzung über die Veränderungssperre Bebauungsplan Nr. 13-1 - Gewerbepark I Magdeburger Kreuz in der Ortschaft Hohenwarsleben
Vorlage: 0578/2026
24. Vergabebevollmächtigung Bauvorhaben: Sanierung der Kleinsportanlage in Niederndodeleben und Aufhebung des Sperrvermerkes
Vorlage: 0540/2026
25. 11. Änderung Flächennutzungsplan der Gemeinde Hohe Börde zur Ausweisung eines Sondergebietes "Batteriespeicher Niederndodeleben" in der Gemarkung Niederndodeleben
Vorlage: 0574/2026
26. Aufstellungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 21-25 "Sondergebiet Batteriespeicher Niederndodeleben" in der Gemarkung Niederndodeleben
Vorlage: 0575/2026
27. Aufstellungsbeschluss über den B-Plan Nr. 44-9 "Feuerwehrgerätehaus Nordgermersleben südlich der Bahnhofstraße" nach § 13 a BauGB
Vorlage: 0566/2026
28. Beschluss über die öffentliche Auslegung sowie die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 44-9 "Feuerwehrgerätehaus Nordgermersleben südlich der Bahnhofstraße", OT Nordgermersleben
Vorlage: 0567/2026

29. Errichtung und Betrieb einer Windenergieanlage vom Typ Nordex N175-6,8 MW der Firma UKA Umweltgerechte Kraftanlagen GmbH & Co. KG in der Gemarkung Groß Rodensleben
Vorlage: 0553/2026
30. Friedhofssatzung der Gemeinde Hohe Börde
Vorlage: 0528/2025
31. Friedhofsgebührensatzung der Gemeinde Hohe Börde
Vorlage: 0529/2025
32. Bericht des Bürgermeisters
33. Berichte der Verbandsvertreter
34. Anfragen und Anregungen

Nichtöffentlicher Teil:

35. Abstimmung über die Niederschrift der letzten Sitzung v. 17.02.2026 - nichtöffentlicher Teil
36. Verkauf eines Grundstücks in der Gemarkung Bebertal Parzelle 4 - An der Kämpe III
Vorlage: 0551/2026
37. Personalangelegenheit
Vorlage: 0607/2026
38. Versetzung in den Ruhestand auf Antrag
Vorlage: 0598/2026
39. Verkauf von Garagenland in der Gemarkung Bebertal Am Rüsterberg - Block E
Vorlage: 0564/2026
40. Übernahme der gemeinschaftlichen Anlagen im Flurbereinigungsverfahren Eichenbarleben-Olbe; BK 0013
Vorlage: 0576/2026
41. Änderungsbeschluss über den Verkaufsbeschluss Nr. 0349/2025 und Aufhebung des Beschlusses 0514/2025 - Verkauf des ehemaligen Grundschulgebäudes in der Gemarkung Rottmersleben
Vorlage: 0610/2026
42. Aufhebung des Beschlusses Nr. 0412/2025
Vorlage: 0554/2026
43. Bericht des Bürgermeisters
44. Anfragen und Anregungen

Öffentlicher Teil:

45. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
46. Schließen der Sitzung

Mit freundlichem Gruß

Antje Schäfer
Vorsitzende des Gemeinderates

(Die Einladungen wurden elektronisch am 16.04.2026 versandt.)