Gemeinde Hohe Börde
OT Irxleben
Bördestraße 8
39167 Hohe Börde

22.10.2026

Einladung

Hiermit lade ich Sie zur Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Hohe Börde ein.
Die Sitzung findet am

Montag, dem 02.11.2026, um 18:00 Uhr,
im Sitzungsraum / I. Etage der Gemeinde Hohe Börde, OT Irxleben, Bördestraße 8

statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Abstimmung über die Niederschrift der letzten Sitzung - öffentlicher Teil
4. Einwohnerfragestunde
5. Auslaufen der Satzung über die Veränderungssperre für das Plangebiet Bebauungsplan zur räumlichen Steuerung der Zulässigkeit von Photovoltaik-Freiflächenanlagen entlang von Bundesautobahnen und Schienenwegen in der Gemeinde Hohe Börde
   Vorlage: 0711/2026
6. Beschluss über die erneute Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zum 3. Entwurf des Bebauungsplanes "Windenergieanlagen Hohe Börde Nord" in den Gemarkungen Bornstedt, Eichenbarleben, Nordgermersleben, Rottmersleben und Schackensleben
   Vorlage: 0679/2026
7. Vergabebevollmächtigung Bauvorhaben: Erweiterung und Sanierung des Feuerwehrgebäudes in der Ortschaft Bornstedt
   Vorlage: 0720/2026
8. Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Plans Nr. 8 „Wohngebiet Cönterstieg“ der Ortschaft Niederndodeleben
   Vorlage: 0708/2026
9. Bestätigung des Planentwurfes und die Übertragung der Zuständigkeit zur Vergabe von Bauleistungen zur Energieeffizienten Umrüstung der Straßenbeleuchtung in der Gemeinde Hohe Börde
   Vorlage: 0718/2026
10. Öffentlich rechtliche Vereinbarung zur Übernahme von Bauleistungen durch die Gemeinde Hohe Börde für 50Hertz Transmission GmbH
    Vorlage: 0719/2026
11. Stellungnahme im Rahmen der Beteiligung der Behörden und sonstigen TöB gemäß § 4 Abs.2 BauGB zum Entwurf der 12.Änderung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Obere Aller "Sonderbaufläche Energie Siegersleben" in der Gemeinde Eilsleben
    Vorlage: 0698/2026

12. Stellungnahme im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen TöB gemäß § 4 Abs.1 BauGB zum Vorentwurf der 4.Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Wanzleben – Börde - Pferdehaltung und Gärten nördlich Zur Röthe
    Vorlage: 0709/2026
13. Stellungnahme zur Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs.2 BauGB zum Entwurf des Bebauungsplanes „Wochenendhausgebiet Steiner Berg“, Süplingen
    Vorlage: 0722/2026
14. Informationen zur finanziellen Entwicklung von Baumaßnahmen
15. Bericht des Vorsitzenden
16. Bericht der Verwaltung
17. Anfragen und Anregungen

Nichtöffentlicher Teil:

18. Abstimmung über die Niederschrift der letzten Sitzung - nichtöffentlicher Teil
19. Ausübung des gemeindlichen Vorkaufsrechts gemäß § 24 Abs. 3 BauGB für das 53 m² große Flurstück 492, Flur 5 der Gemarkung Eichenbarleben
    Vorlage: 0714/2026
20. Aufhebung eines Beschlusses zur Eintragung von Dienstbarkeiten in der Gemarkung Groß Santersleben
    Vorlage: 0699/2026
21. Verlängerung einer Ausführungsfrist für die Erschließung von Grundstücken in Hermsdorf
    Vorlage: 0692/2026
22. Verkauf von Grundbesitz in der Gemarkung Irxleben
    Vorlage: 0689/2026
23. Erweiterung eines Pachtvertrages in der Gemarkung Irxleben
    Vorlage: 0695/2026
24. Verwaltungsvereinbarung zu einem Grundstück in Niederndodeleben
    Vorlage: 0694/2026
25. Nutzungsvertrag über Abstands- und Rotorüberstandsflächen, Wege- und Leitungsrechte - Windpark Niederndodeleben
    Vorlage: 0704/2026
26. Beabsichtigte Ersetzung des gemeindlichen Einvernehmens zum Vorhaben "Änderung der BGA Schackensleben"
    Vorlage: 0712/2026
27. Bericht des Vorsitzenden
28. Bericht der Verwaltung
29. Anfragen und Anregungen

Öffentlicher Teil:

30. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
31. Schließen der Sitzung

Mit freundlichem Gruß

Marko Triegel-Bach
Vorsitzender des Bauausschusses

(Die Einladungen wurden elektronisch am 22.10.2026 versandt.)