Gemeinde Hohe Börde
OT Irxleben
Bördestraße 8
39167 Hohe Börde

18.10.2018

Einladung

Hiermit lade ich Sie zur Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Hohe Börde ein.
Die Sitzung findet am

Montag, dem 29.10.2018, um 18:30 Uhr,
im Sitzungsraum / I. Etage der Gemeinde Hohe Börde, OT Irxleben, Bördestraße 8

statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung
4. Bericht des Vorsitzenden
5. Bericht der Verwaltung
6. Einwohnerfragestunde

Nichtöffentlicher Teil:

7. Vorstellung der Nutzungskonzepte zum Grundstücksverkauf zur gewerblichen Nutzung in der Ortschaft Hermsdorf

Öffentlicher Teil:

8. Genehmigung des Integrierten Städtebaulichen Entwicklungskonzeptes (ISEK) der Gemeinde Hohe Börde
   Vorlage: 1558/2018
9. Neuaufnahme in das Städtebauförderungsprogramm
   Vorlage: 1614/2018
10. Zustimmung zur Pflasterung und zur Errichtung eines Schuppens in der Gemarkung Rottmersleben
    Vorlage: 1611/2018
11. Beschluss über die öff. Auslegung sowie die Beteiligung der Behörden und Träger öff. Belange - 2. Entwurf Bebauungsplan "Wohngebiet Westseite Wellener Weg" der Ortschaft Groß Santersleben
    Vorlage: 1629/2018
12. Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Plans Wohngebiet "Am Mühlenweg" der Ortschaft Bornstedt
    Vorlage: 1619/2018
13. Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan Nr. 06-04 "Magdeburger Sraße 37" der Ortschaft Eichenbarleben im Verfahren nach § 13 a. i.V. m. § 13 b BauGB
    Vorlage: 1635/2018
14. Grundsatzbeschluss zum Grundstücksverkauf in der Gemarkung Eichenbarleben
    Vorlage: 1630/2018

15. Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Plans Nr. 21-5 "Wohngebiet Süd II" (Wartbergblick) der Ortschaft Niederndodeleben
    Vorlage: 1622/2018
16. Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Plans Nr. 21-5 "Wohngebiet Süd II" (Wartbergblick) der Ortschaft Niederndodeleben
    Vorlage: 1631/2018
17. Beantragung von Fördermitteln aus dem Städtebauförderprogramm für die Erneuerung des Schwimmbades in Niederndodeleben
    Vorlage: 1636/2018
18. Genehmigung an den TSV Niederndodeleben 1900 e.V.zur Durchführung baulicher Maßnahmen am Sportplatz in Niederndodleben
    Vorlage: 1644/2018
19. Aufstellungsbeschluss über die 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 12-6 "Gersdorfer Kessel" der Ortschaft Hermsdorf im Verfahren nach § 13 a i.V. m. § 13 b BauGB
    Vorlage: 1638/2018
20. Antrag auf Abweichung von den Festsetzungen des B-Plans Nr. 9/1 "Am Sportplatz" der Ortschaft Irxleben
    Vorlage: 1613/2018
21. Beschluss über die öff. Auslegung sowie die Beteiligung der Behörden und Träger öff. Belange zum Entwurf Bebauungsplan Nr. 14-13 "Helmstedter Straße/alte Gärtnerei" der Ortschaft Irxleben im Verfahren nach § 13 a i.v. m. § 13 b BauGB
    Vorlage: 1634/2018
22. Änderung des Geltungsbereiches zum BV 1330/2018 vom 27.02.2018 - Aufstellung eines Bebauungsplanes Nr. 14-13 der Ortschaft Irxleben
    Vorlage: 1632/2018
23. Gemeinsame Vereinbarung (inkl. Ablösebrechnung) mit dem Bund zur Errichtung von Mitfahrerparkplätzen an der BAB 2 (AS 67 Irxleben)
    Vorlage: 1641/2018
24. Antrag auf Zulassung des Hauptbetriebsplanes für den Hartsteintagebau Dönstedt-Eiche 02/2019 bis 01/2022 der Norddeutschen Naturstein GmbH in der Gemarkung Bebertal
    Vorlage: 1648/2018
25. Anfragen und Anregungen

Nichtöffentlicher Teil:

26. Bericht der Verwaltung
27. Bericht des Vorsitzenden
28. Vorlage der aktuellen Kostenfortschreibung aller laufenden Bauvorhaben
29. Zustimmung zur Mastverstärkung in der Gemarkung Bebertal an der 380-kV-Leitung Helmstedt-Wolmirstedt
    Vorlage: 1637/2018
30. Vergabe von Bauleistungen für die Erschließung des Wohngebietes "An der Beber" im OT Bebertal
    Vorlage: 1650/2018
31. Grundstücksankauf in Ackendorf
    Vorlage: 1633/2018
32. Grundstücksverkauf zur gewerblichen Nutzung in der Ortschaft Hermsdorf
    Vorlage: 1528/2018
33. Grundstücksverkauf einer Teilfläche in der Gemarkung Hermsdorf
    Vorlage: 1643/2018

34. Bewilligung einer Grunddienstbarkeit - Wegerecht- in der Ortschaft Hermsdorf
Vorlage: 1535/2018
35. Städtebaulicher Vertrag und Erschließungsvereinbarung
Vorlage: 1639/2018
36. Aufhebung des Beschlusses Nr. 1482/2018
Vorlage: 1610/2018
37. Aufhebung des Beschlusses Nr. 1507/2018
Vorlage: 1642/2018
38. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Schackensleben
Vorlage: 1623/2018
39. 1. Aufhebung des Beschlusses Nr. 1142/2017 2. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - Baugebiet SÜD II (Wartbergblick) 3. Gewährung einer Belastungsvollmacht
Vorlage: 1609/2018
40. 1. Aufhebung des Beschlusses Nr. 1218/2017 2. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - Baugebiet SÜD II (Wartbergblick)
3. Gewährung einer Belastungsvollmacht
Vorlage: 1625/2018
41. Aufhebung des Beschlusses Nr. 1551/2018 zum Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - Baugebiet SÜD II (Wartbergblick)
Vorlage: 1628/2018
42. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - Baugebiet SÜD II (Wartbergblick)
Vorlage: 1624/2018
43. Anfragen und Anregungen

Öffentlicher Teil:

44. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
45. Schließen der Sitzung

Mit freundlichem Gruß

Heinz Ehrecke
Vorsitzender des Bauausschusses

(Die Einladungen wurden elektronisch am 18.10.2018 versandt.)