Gemeinde Hohe Börde
OT Irxleben
Bördestraße 8
39167 Hohe Börde

02.05.2019

Einladung

Hiermit lade ich Sie zur Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Hohe Börde ein.
Die Sitzung findet am

Dienstag, dem 21.05.2019, um 18:30 Uhr,
im OT Ackendorf, Feuerwehrgerätehaus, Dorfstraße 30

statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung
4. Einwohnerfragestunde
5. Ernennung von Herrn Andreas Jürgens zum stellvertretenden Ortswehrleiter der Ortsfeuerwehr Niederndodeleben **Vorlage: 1839/2019** **BGM**

6. Ernennung von Herrn Axel Kapahnke zum stellvertretenden Ortswehrleiter der Ortsfeuerwehr Ochtmersleben **Vorlage: 1841/2019** **BGM**

7. 3. Änderung der Benutzungssatzung der kommunalen Dorfgemeinschaftshäuser und sonstigen Räume in den Ortsteilen der Gemeinde Hohe Börde **Vorlage: 1716/2019** **60**

8. Jahresabschluss der Gemeinde Hohe Börde zum 31.12.2017 **Vorlage: 1797/2019** **20**
9. Einführung eines steuerlichen innerbetrieblichen Kontrollsystems (Tax Compliance Management System) **Vorlage: 1864/2019** **20**

10. Vergnügungssteuersatzung **Vorlage: 1780/2019** **20**

11. Zuschüsse der Gemeinde zur FeuerwehrRente - Änderung der Zuschusskriterien (hier: Altersgrenze) **Vorlage: 1862/2019** **10**

12. Aufstellungsbeschluss 1. Änderung Flächennutzungsplan der Gemeinde Hohe Börde **Vorlage: 1800/2019** **60**
13. Beschluss über die öffentliche Auslegung sowie die Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 41-3 "Dorfstraße 89 A" der Ortschaft Ackendorf im Verfahren nach § 13 a BauGB **Vorlage: 1857/2019** **60**

14. Beschluss über die öffentliche Auslegung sowie die Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 41-4 "Alte Gartenanlage" in der Ortschaft Ackendorf **Vorlage: 1859/2019** 60

15. Beschluss der Standortfestlegung eines Spielplatzes im OT Eichenbarleben. **Vorlage: 1821/2019** 60

16. Entwidmung öffentliche Flächen Hermsdorf Lindenplatz - ergänzend zum Beschluss Nr. 1539/2018 vom 11.09.2018 **Vorlage: 1820/2019** 60

17. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 12-8 "Gewerbe- und Industriegebiet westlich des Elbeparks" der Ortschaft Hermsdorf **Vorlage: 1853/2019** 60

18. Überplanmäßige Ausgabe am Bauvorhaben Ersatzneubau Einfeldschulsporthalle "Bördegrundschule" im OT Hermsdorf zur Finanzierung der Mehrausgaben des Baulos 2 Rohbauarbeiten **Vorlage: 1874/2019** 60

19. Beschluss über die Abwägung der Anregungen und Hinweise zum Entwurf der 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14-9/1 Wohngebiet IV "Am Sportplatz" der Ortschaft Irxleben **Vorlage: 1826/2019** 60

20. Satzungsbeschluss über die 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14-9/1 Wohngebiet IV "Am Sportplatz" der Ortschaft Irxleben **Vorlage: 1829/201** 609

21. Beschluss über die Abwägung der Anregungen und Hinweise zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 14-13 "Helmstedter Straße/alte Gärtnerei" der Ortschaft Irxleben **Vorlage**: **1837/2019** 60

22. Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 14-13 "Helmstedter Straße/alte Gärtnerei" der Ortschaft Irxleben **Vorlage: 1840/2019** 60

23. Straßenbenennung "Am Hochtal" und Widmung der Verkehrsanlage in der Ortschaft Irxleben **Vorlage: 1851/2019** 60

24. Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 21-2 "Im Lämmertal" der Ortschaft Niederndodeleben nach § 13a BauGB **Vorlage: 1816/2019** 60

25. Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan Nr. 44-6 "Zum Winkel" der Ortschaft Nordgermersleben Ortsteil Tundersleben im Verfahren nach § 13 b i.V. m. § 13 a BauGB **Vorlage: 1799/2019** 60

26. Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan Nr. 44-07 Sondergebiet Photovoltaik der Ortschaft Nordgermersleben **Vorlage: 1801/2019** 60

27. Aufstellung der 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 45-1 "Alter Sportplatz" der Ortschaft Rottmersleben nach § 13a BauGB **Vorlage: 1832/2019** 60

28. Überplanmäßige Ausgabe zur Sicherung der Gesamtfinanzierung des Bauvorhabens " Neubau Feuerwehrgebäude im OT Rottmersleben" **Vorlage: 1831/2019** 60

29. Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan Nr. 46-6 "Alte Zuckerfabrik" der Ortschaft Schackensleben nach § 13 a BauGB **Vorlage: 1823/2019** **60**

30. Beschluss über die Abwägung der Anregungen und Hinweise zum Entwurf Bebauungsplan Nr. 25-5 "Wohnpark am Burgende-Hagenstraße" der Ortschaft Wellen **Vorlage: 1802/2019** **60**

31. Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 25-5 "Wohnpark am Burgende-Hagenstraße" der Ortschaft Wellen **Vorlage: 1803/2019** **60**
32. Bericht der Bürgermeisterin
33. Anfragen und Anregungen

Nichtöffentlicher Teil:

34. Bericht der Bürgermeisterin
35. Grundsatzbeschluss über einen Grundstücksverkauf in der Gemarkung Eichenbarleben **Vorlage: 1806/2019** **60**

36. Abgabe einer Verpflichtungserklärung zum Nutzungszweck des Sportlerheimes Hermsdorf im Rahmen des Fördermittelantrages zum Vereinssportstättenbaus des SV Blau-Weiß Hermsdorf e.V. **Vorlage: 1778/2019** **60**

37. Städtebaulicher Vertrag **Vorlage: 1819/2019** **60**

38. Grundstücksverkauf zur gewerblichen Nutzung in der Gemarkung Hermsdorf **Vorlage: 1856/2019** zurückgezogen

39. Vereinbarung mit dem Förderverein Groß Santersleben e.V. zur Nutzung der Hopfenscheune im OT Groß Santersleben **Vorlage: 1814/2019** zurückgezogen

40. Grundstücksübertragung in der Gemarkung Groß Santersleben **Vorlage: 1833/2019** **60**

41. Städtebaulicher Vertrag zur 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14-9/1 „Am Sportplatz“ der Ortschaft Irxleben **Vorlage: 1830/2019** **60**

42. Städtebaulicher Vertrag und Erschließungsvertrag zum Bebauungsplan Nr. 14-13 "Helmstedter Straße/alte Gärtnerei" der Ortschaft Irxlebenn **Vorlage: 1842/2019** **60**

43. Zustimmungserklärung des Eigentümers zur Durchführung einer baulichen Maßnahme auf gemeindeeigener Fläche in Gemarkung Irxleben **Vorlage: 1845/2019** **60**

44. Eintragung einer Grunddienstbarkeit in der Gemarkung Irxleben **Vorlage: 1838/2019** **60**

45. Übernahme der Bebertaler Straße in Rottmersleben (K1150) durch die Gemeinde und Aufhebung der Widmung als Kreisstraße **Vorlage: 1795/2019** **60**

46. Grundstücksankauf in der Gemarkung Rottmersleben **Vorlage: 1824/2019** **60**

47. Belastungsvollmacht zum Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben **Vorlage: 1815/2019** **60**

48. Belastungsvollmacht zum Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben **Vorlage: 1843/2019** **60**

49. 1. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - Baugebiet SÜD II (Wartbergblick) 2. Gewährung einer Belastungsvollmacht **Vorlage: 1822/2019** **60**

50. 1. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - Baugebiet SÜD II (Wartbergblick) 2. Gewährung einer Belastungsvollmacht **Vorlage: 1844/2019** **60**

51. 1. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - Baugebiet SÜD II (Wartbergblick) 2. Gewährung einer Belastungsvollmacht **Vorlage: 1850/2019** **60**

52. 1. Grundstücksverkauf in der Gemarkung Niederndodeleben - Baugebiet SÜD II (Wartbergblick) 2. Gewährung einer Belastungsvollmacht **Vorlage: 1865/2019** **60**

53. Städtebaulicher Vertrag und Erschließungsvertrag **Vorlage: 1804/2019**

54. Rechtsberatung Ausbau Straße vor dem Schwimmbad OT Wellen **Vorlage: 1855/2019** **60**

55. Personalangelegenheit **Vorlage: 1879/2019** **10**

56. Personalangelegenheiten **Vorlage: 1863/2019** **10**

57. Anfragen und Anregungen

Öffentlicher Teil:

58. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

59. Schließen der Sitzung

Mit freundlichem Gruß

gez. Kebernik
Vors. des Gemeinderates

(Die Einladungen wurden elektronisch am 03.05.2019 versandt.)